



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0000892-7

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 097299415

1436ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº 33645-23-SP-ALV

AUTOS: AD nº 33645-23-SP-ALV / SEI nº 1020.2023/0020065-0

INTERESSADO: FACTUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.

LOCAL: Rua Antonio Fontoura Xavier, 527, 533, 539, 547, 555, 563 e 571

SQL: 118.200.0020-5/0041-8/0042-6/0021-3/0059-0/0060-4

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta encaminhada por PARHIS acerca da implantação do nível do pavimento térreo, nos termos do item A.III.1 da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/008/2024

A CEUSO, em sua 1436ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de janeiro de 2024, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 005/CEUSO/2024, deliberou, por unanimidade de votos, não aceitar a implantação do nível do pavimento térreo da forma proposta, tendo em vista que o pavimento de acesso, cota 767,00, já apresenta características do pavimento térreo.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards Bronzoni; Paulo Machado Lisboa Filho; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Eduardo Della Manna.

PSB/005/2024/gc-ct-mt



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 07/02/2024, às 19:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **097299415** e o código CRC **B5662E5F**.